



Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Rates der Gemeinde Garlstorf am Montag, dem 13. Juni 2016 in der Dorfhalle um 20.00 Uhr

**anwesend: H. G. Jagau, S. Petersen, D. Zobel, G. Meyer,
G. Mestmacher, H. Hinsch, , S. Konkoly, B. Rose
e: Th. Voigts, S. Berschik
ue: J. Pahnke**

Tagesordnung

- Top 1.** Begrüßung und Eröffnung der Sitzung
- Top 2.** Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der anwesenden Mitglieder
- Top 3.** Feststellung der Beschlussfähigkeit
- Top 4.** Feststellung der Tagesordnung und der vorliegenden Anträge
- Top 5.** Genehmigung der Niederschriften vom 01. Februar 2016 und 09. April 2016
- Top 6.** 1. EinwohnerInnen- Fragestunde
- Top 7.** Bericht des Bürgermeisters
- Top 8.** B- Plan „Am Wiesengrund“ mit örtlicher Bauvorschrift
 - a) Beratung und Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen
 - b) Satzungsbeschluss
- Top 9.** Ausbau Wiesengrund
 - a) Ergebnis der Angebotseröffnung
 - b) Auftragsvergabe
- Top 10.** Straßenbeleuchtung
 - a) neue Lampe Eggestorfer Landstraße
 - b) Kauf und Montage von neuen Lampenköpfen
- Top 11.** Wegebau Garlstorf -Toppenstedt
- Top 12.** Baukostenzuschuss Reetdach Overbeck
- Top 13.** Kommunaler Wohnungsbau – Beteiligung der Gemeinde
- Top 14.** 2. EinwohnerInnen – Fragestunde
- Top 15.** Bekanntmachungen
- Top 16.** Anfragen und Anregungen
- Top 17.** Schließen der Sitzung

Top 1.

Der Bürgermeister eröffnet um 20.00 Uhr die Ratssitzung und begrüßt die anwesenden Ratsmitglieder, Bürgerinnen und Bürger und eine Vertreterin der Presse.

Top 2.

Er stellt die ordnungsgemäße Einladung und die Namen der anwesenden Ratsmitglieder fest.

Top 3.

Die Beschlussfähigkeit wird einstimmig festgestellt.



Top 4.

Die Tagesordnung wird einstimmig festgestellt.

Top 5.

Die Niederschriften vom 01. Februar 2016 und vom 09. April 2016 werden einstimmig genehmigt.

Top 6.

In der ersten EinwohnerInnen- Fragestunde kommen folgende Themen zur Sprache:

- Illegale Bauten auf dem Campingplatzgelände müssen vom Verein beanstandet werden. Dabei ist darauf zu achten, dass der Bebauungsplan eingehalten wird.
- Der Graben in der Straße „Zur Pinnekuhle“ ist erneut vertieft worden und stellt eine Gefahr für Rad- wie auch für Autofahrer dar.
- Ist der Parkstreifen in der Straße „Am Brink“ voll belegt, führt dies zu Schwierigkeiten für den anliegenden Landwirt mit Trecker und Anhänger seinen Hof zu befahren.

Top 7.

Der Bericht des Bürgermeisters beinhaltet folgende Punkte:

- Aus einer Vereinbarung von 1959 mit der Straßenbaubehörde geht hervor, dass die Gemeinde Garlstorf für die Instandhaltung des Regenwasserkanals an der Lüneburger Landstraße zuständig ist. Der seit langer Zeit defekte Gully in Höhe Hausnr. 12 wurde auf Kosten der Gemeinde repariert.
- Auch ein Gully im Meierhof musste aufwendig repariert werden. Hier übernahm jedoch die Avacon einen Großteil der Kosten, da seinerzeit bei Arbeiten an der Gasleitung der Regenwasserkanal zerstört wurde.
- Notwendige Straßenreparaturmaßnahmen sind abgeschlossen. Die Kosten belaufen sich auf € 8.500,00.
- Es ist geplant, die Autobahnrastplätze „Schaapskaben“ und „Garlstorfer Wald“ auszubauen. Die Baumaßnahmen werden voraussichtlich jedoch nicht vor 2022 beginnen.
- Die Haustüren in der Alten Schule sind erneuert worden, im Zuge der Arbeiten wurden gleich die Fenster verleistet.
- Der Landkreis hat den Haushalt 2016 genehmigt, der vom 13. Juni 2016 bis zum 25. Juli 2016 in der Gemeindeverwaltung zur Einsichtnahme ausliegt.
- Es muss an einigen Wegen Mineralgemisch eingebracht werden, u. a. am Bruchweg, Hansau und am Weg hinter dem Campingplatz.

Top 8.

a) Der 2. Entwurf des Bebauungsplanes „Am Wiesengrund“ hat ausgelegen. Es sind dazu Einwendungen und Anregungen von den Trägern öffentlicher Belange und von Anwohnern eingegangen.

Der Planer, Herr Patt, stellt die einzelnen Einwendungen vor und erklärt die Gründe, die zu den Abwägungen geführt haben. Nach intensiver Diskussion beschließt der Rat einstimmig die Abwägungsvorschläge zu den abgegebenen Stellungnahmen.



- b) Der Bebauungsplan „Am Wiesengrund“ wird nach BauGB § 10 Abs. 1 als Satzung mit 7 Ja- Stimmen und 1 Enthaltung beschlossen.

Top 9

Die Gemeinde plant den hinteren Teil des Weges „Am Wiesengrund“ mit einer Asphaltdecke zu befestigen. So soll einerseits der desolate Zustand des Weges, andererseits die Entwässerung verbessert werden. Es ist geplant, das anfallende Wasser durch Sickermulden und durch den dort befindlichen Graben aufzunehmen, der wiederum über Privatgräben in die Toppenstedter Aue entwässert wird. Da mit dem Eigentümer des Privatgrabens zurzeit noch keine Einigung darüber erzielt wurde, ob das Wasser abgenommen werden muss, wird beschlossen den Tagesordnungspunkt nicht zu behandeln.

Top 10.

- a) Der Rat beschließt einstimmig an der Egestorfer Landstraße (gegenüber Siems Twieten) eine weitere Straßenlampe setzen zu lassen.
b) Es wird einstimmig der Kauf von 10 Energiesparköpfen beschlossen. Die Kosten dafür belaufen sich auf € 6.200,00.

Top 11.

Erneut stand das Thema Ausbau der Strecke entlang der Bahn zwischen Toppenstedt und Garlstorf zur Diskussion. Um die Infrastruktur für Radfahrer zu verbessern, kann einerseits ein Radweg entlang der L 212 gebaut werden. Die Kosten dafür belaufen sich auf € 425.000,00, davon hat die Samtgemeinde 50% zu tragen. Andererseits besteht die Möglichkeit den Weg entlang der Bahn für € 100.000,00 zu ertüchtigen. Der Eigenanteil der Gemeinde beträgt € 4.000,00. Sollte diese Kompromissvariante beschlossen werden, so ist eine Geschwindigkeitsbegrenzung auf 50 km/h vorgesehen. Außerdem wird die Durchfahrt für LKW verboten, land- und forstwirtschaftlicher Verkehr wird zugelassen sein. Der Rat beschließt mit 6- Ja- Stimmen, 1 Enthaltung und 1 Nein- Stimme den Weg entlang der Bahn zu ertüchtigen.

Top 12.

Familie Overbeck hat einen Baukostenzuschuss für die Reparatur ihres Reetdachs beantragt. Der Rat beschließt einstimmig, die Maßnahme mit € 250,00 zu bezuschussen.

Top 13.

Der Landkreis plant die Gründung einer kommunalen Wohnungsbaugesellschaft. Es ist vorgesehen, dass sich auch die Gemeinden daran beteiligen können. Da jedoch seitens der Samtgemeinde noch Klärungsbedarf besteht, fasst der Rat keinen Beschluss.



Top 14.

In der 2. EinwohnerInnen-Fragestunde kommen folgende Themen zur Sprache:

- die Fußwege entlang der Egestorfer Landstraße und der Ahrwaldstraße sollten repariert werden.
- der Gully an der Egestorfer Landstraße/ Ecke Siems Twieten stellt eine Gefahr für Radfahrer dar.

Top 15.

Bekanntmachungen gibt es keine.

Top 16.

Anregungen und Anfragen gibt es keine.

Top 17.

Die Sitzung wird um 21.30 Uhr geschlossen.

Protokoll

Bürgermeister

S. Petersen

H.G. Jagau